

**ALLIANCE Sp. z. o. o.**  
**Gutshaus Kłopotowo**

**BEHERBERGUNGSVERTRAG**

Zwischen nachfolgend genanntem Besteller/ Gast (im Folgenden: **Besteller**) und der ALLIANCE Sp.z.o.o. (im Folgenden: **Gutshaus Kłopotowo**) wird folgender Beherbergungsvertrag geschlossen:

**Name, Vorname des Bestellers:** \_\_\_\_\_

**Geburtsdatum:** \_\_\_\_\_

**Straße, Hausnummer:** \_\_\_\_\_

**Postleitzahl, Ort:** \_\_\_\_\_

**Telefon:** \_\_\_\_\_ **Mobil:** \_\_\_\_\_

**Fax:** \_\_\_\_\_ **E-Mail:** \_\_\_\_\_

**Buchung für:** \_\_\_\_\_ **Volljährige (ab 18 Jahren)**

\_\_\_\_\_ **Jugendliche (12 bis einschließlich 17 Jahre)**

\_\_\_\_\_ **Kinder (3 bis einschließlich 11 Jahre)**

**Anreise am :** \_\_\_\_\_ **Abreise am:** \_\_\_\_\_

*(Bitte fügen Sie diesem Vertrag bei unterschiedlichen An- und Abreisedaten der Gäste eine - vom Besteller unterschriebene - Gästeliste mit den jeweiligen Geburts- und Reisedaten als Anlage bei.)*

**Wir teilen das Gutshaus während unseres Aufenthaltes ggf. gerne mit anderen Gästen:**

**Ja**

**Nein** (i. d. R. gegen Aufpreis!)

*(bitte ankreuzen)*

**1. Anmeldung**

- Der vom Besteller unterschriebene und dem Gutshaus Kłopotowo zugesandte Beherbergungsvertrag stellt die rechtsverbindliche Buchung für alle Reiseteilnehmer für den Aufenthalt im Gutshaus Kłopotowo dar.
- Als Vertragspartner des Gutshauses Kłopotowo gilt im Zweifelsfalle der unterzeichnende Besteller, auch wenn er für andere namentlich genannte Personen bestellt oder mitbestellt hat. Der Besteller gilt im Zweifelsfalle auch als verantwortlicher Gruppenleiter.
- Der unterzeichnende Besteller haftet gegenüber dem Gutshaus Kłopotowo für die Verbindlichkeiten aus dem Beherbergungsvertrag.
- Mit dem Abschluss des Beherbergungsvertrages werden die Übernachtungspreise bestätigt und die Hausordnung akzeptiert.

---

**Kontakt**

Agnes Runde | Handjerystraße 72 | 12159 Berlin

Telefon: (030) 851 79 36 | E-Mail: [rundeagnes@aol.com](mailto:rundeagnes@aol.com) | [www.kłopotowo.de](http://www.kłopotowo.de)

**Bankverbindung**

Alliance Sp.z.o.o. - **IBAN:** PL52 8562 0007 0025 7563 2000 0010 - **BIC:** CBWCPLPPXXX

Sitz der Gesellschaft ist Kłopotowo, Polen

**ALLIANCE Sp. z. o. o.**  
**Gutshaus Kłopotowo**

**2. Übernachtungspreise (2019)**

- In der **Hauptsaison** (*Anfang Juni bis Ende August bzw. von Weihnachten bis 4. Januar*) kostet die Übernachtung für Erwachsene 17,- €. In der **Nebensaison** kostet eine Übernachtung für jede(n) Volljährige(n) ab 18 Jahren 15,00 €. Ganzjährig gelten folgende Preise: für jede(n) Jugendliche(n) von 12 bis einschließlich 17 Jahren 12,00 € und für jedes Kind von 3 bis einschließlich 11 Jahren 8,00 €. Kleinkinder bis zum Ende des 2. Lebensjahrs sind frei.
- Für die Nutzung der Eigentümerzimmer 1, 4, 5, 7 (1. Etage) wird ein Zuschlag von 5,- € pro Person berechnet.
- In der Heizperiode zahlt eine Gruppe von unter 10 Personen zusätzlich für die gesamte Gruppe eine Heizpauschale in Höhe von 30,00 € pro Tag. Bei einer Gruppe von unter 6 Personen wird zusätzlich für die gesamte Gruppe eine Heizpauschale in Höhe von 40,00 € pro Tag berechnet.
- Abweichende Übernachtungspreise, insbesondere beim Wunsch, das Haus alleine zu nutzen, können mit der Hausleitung vereinbart werden.

**3. Vertragsabschluss und Zahlung**

- Der Beherbergungsvertrag kommt in der Regel durch Zusendung des vom Besteller unterschriebenen Vertragsformulars an das Gutshaus Kłopotowo zustande. Ein Anspruch gegenüber dem Gutshaus Kłopotowo auf Abschluss eines Vertrages besteht jedoch nicht.
- Der Besteller hat eine Anzahlung in Höhe von 20% des Übernachtungspreises zu leisten.
- Wurde die Anzahlung bis 8 Wochen vor dem Buchungstermin nicht geleistet, ist das Gutshaus Kłopotowo nicht mehr an die Anmeldung gebunden.
- Eine abweichende Regelung kann mit der Hausleitung vereinbart werden.
- Die Restzahlung kann per Überweisung erfolgen oder vor Ort in Złoty oder Euro.

**4. Beginn und Ende der Beherbergung**

- Der Gast hat das Recht, die gemieteten Räume ab 14:00 Uhr des vereinbarten Tages zu beziehen.
- Der gemietete Raum bzw. die gemieteten Räume sind am Abreisetag bis 11:00 Uhr freizumachen.
- Abweichende Belegungszeiten können mit der Hausleitung vereinbart werden.

**5. Aufenthalt im Gutshaus Kłopotowo**

- Alle Gäste des Gutshauses Kłopotowo sind gehalten, pfleglich mit dem Haus und seiner Ausstattung umzugehen.
- Für Schäden am und im Gutshaus Kłopotowo haftet der Verursacher, bei Gruppen haftet die Gruppenleitung zusätzlich als Gesamtschuldner
- Die Gäste im Gutshaus Kłopotowo sind zur Einhaltung der Hausordnung verpflichtet. Bei Verstößen kann gegenüber einzelnen Gästen, in besonders schwerwiegenden Fällen gegenüber allen Mitgliedern einer Gruppe ein Hausverbot ausgesprochen werden.
- Bei Reisegruppen ist die Gruppenleitung für die Einhaltung der Hausordnung verantwortlich.
- Das Gutshaus Kłopotowo übernimmt keine Haftung für abhanden gekommene Gegenstände.
- Es wird darum gebeten, grundsätzlich eigene Bettwäsche mitzubringen
- Ausnahmsweise kann eine Garnitur Bettwäsche sowie zwei Handtücher gegen eine Gebühr von 5,- € ausgeliehen werden. Für das Ausleihen von zwei weiteren Handtüchern werden 3,- € berechnet.
- Die Saunanutzung kostet 5,- € Pro Person (Nutzung erst ab drei Personen oder 15,- € möglich)
- Bitte große Handtücher für die Sauna bitte mitbringen!
- Im Ausnahmefall ist die Nutzung der Waschmaschine gegen 3,- € möglich (nur für Notfälle).
- Die Endreinigung kostet 2,50 € pro Einzelperson oder 80,- € pro Gruppe.

---

**Kontakt**

Agnes Runde | Handjerystraße 72 | 12159 Berlin  
Telefon: (030) 851 79 36 | E-Mail: [rundeagnes@aol.com](mailto:rundeagnes@aol.com) | [www.kłopotowo.de](http://www.kłopotowo.de)

**Bankverbindung**

Alliance Sp.z.o.o. - **IBAN**: PL52 8562 0007 0025 7563 2000 0010 - **BIC** CBWCPLPPXXX

Sitz der Gesellschaft ist Kłopotowo, Polen

**ALLIANCE Sp. z. o. o.**  
**Gutshaus Kłopotowo**

**6. Rücktritt vom Beherbergungsvertrag**

- Bis 8 Wochen vor dem vereinbarten Ankestag des Gastes/ der Gruppe kann der Beherbergungsvertrag ohne Entrichtung einer Stornierungsgebühr von beiden Vertragspartnern aufgelöst werden.
- Bei Stornierungen nach dieser Frist sind vom Besteller folgende Stornierungsgebühren zu zahlen:
  - bis 8 Wochen vor dem Buchungstermin                      kostenfrei
  - bis 4 Wochen vor dem Buchungstermin                      50% des Übernachtungspreises
  - bis 2 Wochen vor dem Buchungstermin                      70% des Übernachtungspreises
  - ab 2 Wochen vor dem Buchungstermin                      90% des Übernachtungspreises
  
- Können die Zimmer teilweise oder vollständig anderweitig vermietet werden, werden diese Einnahmen mit den Stornierungsgebühren verrechnet.

Ort, Datum, Unterschrift:

---

(Gastgeber/ Gutshaus Kłopotowo)

---

(Besteller/ Gast/ verantwortlicher Gruppenleiter)

---

**Kontakt**

Agnes Runde | Handjerystraße 72 | 12159 Berlin  
Telefon: (030) 851 79 36 | E-Mail: rundeagnes@aol.com | www.kłopotowo.de

**Bankverbindung**

Alliance Sp.z.o.o. - **IBAN**: PL52 8562 0007 0025 7563 2000 0010 - **BIC** CBWCPLPPXXX

Sitz der Gesellschaft ist Kłopotowo, Polen