

**- ALLIANCE Sp. z. o. o. - Gutshaus Kłopotowo -**

---

**BEHERBERGUNGSVERTRAG**

Zwischen nachfolgend genanntem Gast (im Folgenden: **Gast**) und der **ALLIANCE Sp.z.o.o.** (im Folgenden: **Gutshaus Kłopotowo**) wird folgender Beherbergungsvertrag geschlossen:

**Name, Vorname des Gastes/Gruppenleiters/Gruppenleiterin:**

\_\_\_\_\_

**Geburtsdatum:** \_\_\_\_\_

**Straße, Hausnummer:** \_\_\_\_\_

**Postleitzahl, Ort:** \_\_\_\_\_

**Telefon:** \_\_\_\_\_ **Mobil:** \_\_\_\_\_

**E-Mail:** \_\_\_\_\_

**Buchung für:** \_\_\_\_\_ **Volljährige (ab 18 Jahren)**

\_\_\_\_\_ **Jugendliche (2 bis 17 Jahre)**

\_\_\_\_\_ **Kleinkinder (bis 24 Monate)**

**Anreise (Tag/Uhrzeit):** \_\_\_\_\_

**Abreise (Tag/Uhrzeit):** \_\_\_\_\_

*(Bitte fügen Sie diesem Vertrag bei unterschiedlichen An- und Abreisedaten der Gäste eine - vom Gruppenleiter\*in unterschriebene - Gästeliste mit den jeweiligen Geburts- und Reisedaten als Anlage bei.)*

**1. Anmeldung**

- Der vom Gast unterschriebene und dem Gutshaus Kłopotowo zugesandte Beherbergungsvertrag stellt die rechtsverbindliche Buchung für alle gemeldeten Teilnehmer/Teilnehmerinnen für den Aufenthalt im Gutshaus Kłopotowo dar.
- Als Vertragspartner des Gutshaus Kłopotowo gilt der unterzeichnende Gast, auch wenn er für andere namentlich genannte Personen gebucht oder mitgebucht hat.
- Der unterzeichnende Gast haftet gegenüber dem Gutshaus Kłopotowo für die Verbindlichkeiten aus dem Beherbergungsvertrag.
- Mit dem Abschluss des Beherbergungsvertrages werden die Übernachtungspreise bestätigt und die Hausordnung akzeptiert.

## **2. Preise (ab 2022)**

### **Erwachsene (ab 18 Jahre)**

Hauptsaison (1. Juni bis 30. August sowie 22. Dezember bis 4. Januar) 25,- € pro Tag/Person

Nebensaison: 20,- € pro Tag/Person

**Kinder und Jugendliche (2 bis 17 Jahre) 15,- € pro Tag/Person**

**Kleinkinder (0 bis 24 Monate) 0,- €**

**Doppelzimmer als Einzelnutzung 30,- € pro Tag/Person**

**Wichtig:** In der **Heizperiode** (Anfang Oktober bis Ende April) kommt für das Gutshaus eine **Heizkostenpauschale von 60,-€ pro Tag** hinzu.

***Bettwäsche bitte unbedingt selbst mitbringen!!!***

***Für Notfälle:*** 5,- € Ausleihgebühr von Bettwäsche und Handtücher

### **Sauna:**

5,- € pro Person

Nutzung erst ab 3 Personen (15,- €) möglich.

Große Handtücher für die Sauna bitte unbedingt mitbringen!!!

***Für Notfälle:*** 5,- € Waschmaschinennutzung

**WLAN-Nutzung** ist kostenfrei.

## **3. Vertragsabschluss und Zahlung**

- Der Gast hat eine Anzahlung in Höhe von 20% des Übernachtungspreises zu leisten.
- Wurde die Anzahlung bis 8 Wochen vor dem Buchungstermin nicht geleistet, ist das Gutshaus Kłopotowo nicht mehr an die Anmeldung gebunden.
- Der Vertrag beginnt mit Zahlungseingang der Anzahlung und Eingang des unterschriebenen Vertrags.
- Der Beherbergungsvertrag kommt in der Regel durch Zusendung des vom Gast unterschriebenen Vertragsformulars an das Gutshaus Kłopotowo zustande. Ein Anspruch gegenüber dem Gutshaus Kłopotowo auf Abschluss eines Vertrages besteht jedoch nicht.
- **Die Beherbergungskosten sind bis spätestens 14 Tage vor Antritt der Reise zu überweisen.**
- Die Restzahlung für zusätzliche Leistungen, außer des vereinbarten Übernachtungspreises, erfolgt vor Abreise vor Ort in bar.

## **4. Beginn und Ende der Beherbergung**

- Die gemieteten Räume können ab 14:00 Uhr des vereinbarten Tages bezogen werden.
- Die gemieteten Räume müssen am Abreisetag bis 11:00 Uhr verlassen werden.

## **5. Aufenthalt im Gutshaus Kłopotowo**

- Alle Gäste des Gutshauses Kłopotowo sind gehalten, pfleglich mit dem Haus und seiner Ausstattung umzugehen.
- Im Haus ist die Unterbringung von Tieren (Hunde, Katzen u.a.) **nicht** gestattet.
- Für Schäden am und im Gutshaus Kłopotowo haftet der Verursacher, bei Gruppen haftet die Gruppenleitung zusätzlich als Gesamtschuldner
- Die Gäste im Gutshaus Kłopotowo verpflichten sich zur Einhaltung der Hausordnung. Bei Verstößen kann gegenüber einzelnen Gästen, in besonders schwerwiegenden Fällen gegenüber allen Mitgliedern einer Gruppe ein Hausverbot ausgesprochen werden.
- Bei Reisegruppen haftet die Gruppenleitung für die Einhaltung der Hausordnung.
- Das Gutshaus Kłopotowo übernimmt keine Haftung für abhanden gekommene Gegenstände.

## **6. Rücktritt vom Beherbergungsvertrag**

Bis 8 Wochen vor dem vereinbarten Ankunftstag des Gastes/ der Gruppe kann der Beherbergungsvertrag ohne Entrichtung einer Stornierungsgebühr von beiden Vertragspartnern aufgelöst werden.

Bei Stornierungen nach dieser Frist durch den Gast gelten folgende Stornierungsgebühren:

- |                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| • bis 8 Wochen vor dem Buchungstermin | kostenfrei                    |
| • bis 4 Wochen vor dem Buchungstermin | 50% des Übernachtungspreises  |
| • bis 2 Wochen vor dem Buchungstermin | 70% des Übernachtungspreises  |
| • ab 2 Wochen vor dem Buchungstermin  | 100% des Übernachtungspreises |

Ort, Datum, Unterschrift:

---

(Gutshaus Kłopotowo)

---

(Gast/ verantwortlicher Gruppenleiter)

---

### **Kontakt**

**Agnes Runde | Handjerystraße 72 | 12159 Berlin**  
**Telefon: (030) 851 79 36 | E-Mail: [rundeagnes@aol.com](mailto:rundeagnes@aol.com) | [www.kłopotowo.de](http://www.kłopotowo.de)**

### **Bankverbindung**

**Alliance Sp.z.o.o. - IBAN: PL52 8562 0007 0025 7563 2000 0010 - BIC GBWCPLPPXXX**  
**Sitz der Gesellschaft ist Kłopotowo, Polen**